

Niederschrift

über die 2. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Südermarsch am 03.07.2023 im in der Gastwirtschaft Voßkuhle in der Südermarsch.

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:25 Uhr

Anwesend:

stimmberechtigt:

Bürgermeister	Bürgermeister Karl-Jochen Maas
1. stv. Bürgermeister	Dieter Petersen
2. stv. Bürgermeister	Knut Flatterich
Gemeindevertreter	Frank Hars
Gemeindevertreter	Jörg Hars
Gemeindevertreter	Jens Rieckenberg
Gemeindevertreterin	Svenja Röh

Außerdem sind anwesend:

Architekt Dipl.-Ing. Gregor Baumeister
Herr Schuchard, Planungswerft Husum
Holger Funk, Amt Nordsee-Treene, als Protokollführer
sowie 3 Zuhörer

Tagesordnung:

- öffentlich**
1. Eröffnung der Sitzung Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
- 2.a. Dringlichkeitsanträge
- 2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 1. Sitzung am 05.06.2023
4. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 7 für das Gebiet westlich der Bundesstraße, südlich des Lagedeichs und nördlich des Rödemisser Sielzuges (Postverteilungszentrum)
5. Einwohnerfragestunde
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Bericht der Ausschüsse und Delegierten
8. Beratung und Beschlussfassung über die Gültigkeit der Gemeindewahl
9. Anfragen aus der Gemeindevertretung
10. Wegeangelegenheiten

- nicht öffentlich**
11. Grundstücksangelegenheiten

- öffentlich**
12. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

1. Eröffnung der Sitzung Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Karl-Jochen Maas eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung Südermarsch. Er begrüßt alle Anwesenden, insbesondere die Gäste sowie die erschienenen Zuhörer, recht herzlich.

Bürgermeister Maas stellt fest, dass zu dieser Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

2. Feststellung der Tagesordnung

Bürgermeister Maas bittet, die Tagesordnungspunkte „Einwohnerfragestunde“ und „Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 7 für das Gebiet westlich der Bundesstraße, südlich des Lagedeichs und nördlich des Rödemisser Sielzuges (Postverteilungszentrum)“ zu tauschen. Neu eingefügt werden soll der Tagesordnungspunkt „Beratung und Beschlussfassung über die Gültigkeit der Gemeindewahl“. Die Gemeindevertretung hat keine Einwände und stimmt den Änderungen **einstimmig** zu.

2.a. Dringlichkeitsanträge

Es liegen keine Dringlichkeitsanträge vor.

2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt die Gemeindevertretung **einstimmig**, den Tagesordnungspunkt „Grundstücksangelegenheiten“ nicht öffentlich zu beraten.

3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 1. Sitzung am 05.06.2023

Die Niederschrift über die 1. Sitzung am 05.06.2023 wird **einstimmig** festgestellt.

4. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 7 für das Gebiet westlich der Bundesstraße, südlich des Lagedeichs und nördlich des Rödemisser Sielzuges (Postverteilungszentrum)

Herr Architekt Dipl.-Ing. Gregor Baumeister berichtet zu diesem Tagesordnungspunkt ausführlich. Fragen aus der Gemeindevertretung werden beantwortet.

Die Gemeinde Südermarsch richtet für einen Investor gegenüber der Tankstelle am Ortsausgang Husum ein Postverteilungszentrum ein. Die Kosten des B-Plans und der sonstigen Gutachten und Untersuchungen trägt der Investor in voller Höhe. Der Satzungsbeschluss stellt den letzten Schritt des Bauleitplanverfahrens dar. Nach der Bekanntmachung des Satzungsbeschluss tritt der B-Plan in Kraft.

Der Abwägungsvorschlag zu den eingegangenen Stellungnahmen aus der vorherigen Beteiligungsphasen ist den Gemeindevertretern zugegangen.

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 7 abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung geprüft und wie in den, der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügten, Abwägungsvorschlägen beschlossen.

Herr Architekt Dipl.-Ing. Gregor Baumeister wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen. (* Wird durch die Berücksichtigung von Stellungnahmen oder aus anderen Gründen der Planentwurf geändert oder ergänzt, ist nach § 4a Abs. 3 BauGB über das weitere Verfahren zu

2. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Südermarsch am 03.07.2023

entscheiden. Gemäß § 4a Abs 3 BauGB ist dann erneut auszulegen und sind die Stellungnahmen erneut einzuholen. Dabei ist die Verkürzung der Auslegungszeit auf zwei Wochen möglich)

2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches sowie nach § 86 der Landesbauordnung beschließt die Gemeindevertretung den Bebauungsplan Nr. 7 für das Gebiet westlich der Bundesstraße, südlich des Lagedeichs und nördlich des Rödemisser Sielzuges, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.

3. Die Begründung wird gebilligt.

4. Der Beschluss des B-Planes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekanntzumachen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der rechtskräftige Bebauungsplan und die zusammenfassende Erklärung ins Internet unter der Adresse www.amt-nordsee-treene.de eingestellt ist und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
7	7	7	0	0

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

5. Einwohnerfragestunde

Auf verschiedene Anfragen eines Zuhörers gibt Bürgermeister Maas Auskunft zu folgenden Angelegenheiten:

- Baum an der Bundesstraße
- Hinweis zur Aktualität der Internetseite des Amtes (wird weitergegeben)
- Stand Glasfaserausbau in der Südermarsch
- Planungsstand Wasserwerk St. Peter Ording
- Geplantes Solarfeld in der Südermarsch
- Möglichkeit von Fernwärme in der Südermarsch

6. Bericht des Bürgermeisters

- a. Der Weg zu Frau Frau ist fertig gesplittet. Die Kanten sind auch fertig.
- b. Ebenfalls wurden der Wasserweg, der Johannes-Thomsen-Weg und der Krümmweg fertig gestellt. Hier wurde Jelsa-Schotter eingebracht.
- c. Die Frist für die öffentliche Beteiligung B-Plan Nr. 6 läuft noch 10 Tage.
- d. Als Termin für die Besichtigung der Feuerwache Husum wird Montag, 12.07.2023, 19.00 vereinbart.

7. Bericht der Ausschüsse und Delegierten

Gemeindevertreter Frank Hars berichtet, dass der Wahlprüfungsausschuss vor der Sitzung der Gemeindevertretung getagt hat.

Weitere Berichte liegen nicht vor.

8. Beratung und Beschlussfassung über die Gültigkeit der Gemeindewahl

Auf Empfehlung des Wahlprüfungsausschusses beschließt die Gemeindevertretung **einstimmig** wie folgt über das Wahlergebnis:

1. Alle Vertreterinnen und Vertreter waren wählbar.
2. Bei der Vorbereitung der Wahl oder bei der Wahlhandlung sind keine Unregelmäßigkeiten vorgekommen, die das Wahlergebnis oder die Verteilung aus den Listen im Einzelfall hätten beeinflussen können.
3. Die Feststellung des Wahlergebnisses ist richtig.

Da keine der unter Nummer 1 -3 genannten Fälle Anlass zu Beanstandungen gab, wird die Wahl für gültig erklärt.

9. Anfragen aus der Gemeindevertretung

- a. Gemeindevertreter Jörg Hars stellt eine Anfrage zu einer Brücke am Lagedeich im Bereich der Gemeinde Rantrum. Bürgermeister Maas erläutert, dass die Gemeinde Südermarsch nichts mit dieser Angelegenheit zu tun hat.
- b. Gemeindevertreterin Svenja Röh hat eine Anfrage zu einer Windkraftanlage. Bürgermeister Maas gibt Auskunft.
- c. Gemeindevertreter Knut Flatterich hat eine Anfrage zum Beschneiden der Bäume im „Grünen Weg“. Bürgermeister Maas gibt Auskunft.
- d. Gemeindevertreter Dieter Petersen stellt eine Anfrage zum Ersatzflügel an der ENERCON-Windkraftanlage. Bürgermeister Maas gibt Auskunft.

10. Wegeangelegenheiten

- a. Bürgermeister Maas berichtet, dass für die entstandenen Schäden am Weg Nr. 30 eine Kostenübernahmeerklärung der Fa. Hoff vorliegt.
- b. Bürgermeister Maas berichtet, dass im Rampelweg/Nielandweg die Platten hochkommen und eine Unfallgefahr besteht. Er schlägt vor die Platten aufzunehmen und als Ersatz Jelsa-Schotter einzubringen. Nach einem Angebot betragen die Kosten für diese Maßnahme 5.300 Euro (ab Osterweg für eine Länge von ca. 560 m). Bei einer kurzfristigen Auftragserteilung ist eine kurzfristige Durchführung der Maßnahme möglich. Nach kurzer Aussprache beschließt die Gemeindevertretung einstimmig die Durchführung der Maßnahme. Der Bürgermeister wird den Baubeginn abklären.

Die erschienenen Zuhörer verlassen den Sitzungsraum, da der nächste Tagesordnung nicht öffentlich ist.

Nicht öffentlich:

11. Grundstücksangelegenheiten

...

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt.

12. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

Dieser Tagesordnungspunkt entfällt, da keine Zuhörer mehr anwesend sind.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, bedankt sich Bürgermeister Maas für die rege Mitarbeit und schließt die Sitzung.

Bürgermeister

Protokollführer